

MITTEL S.p.A.
Sede in Milano - Piazza A. Diaz 7
Capitale sociale €87.907.017 i.v.
Codice Fiscale - Registro Imprese di Milano - P. IVA 00742640154
R.E.A. di Milano n. 52219

COMUNICATO STAMPA

Il Consiglio di Amministrazione di MITTEL S.p.A. ha approvato il Resoconto intermedio sulla gestione 1° ottobre 2013 – 30 giugno 2014

- Nei primi nove mesi dell'esercizio 1.10.2013 – 30.09.2014, il Gruppo ha realizzato un utile consolidato di Euro 4,3 milioni rispetto ad un risultato negativo di Euro 15,7 milioni nel corrispondente periodo del precedente esercizio
- In particolare nel terzo trimestre dell'esercizio in corso, il Gruppo ha realizzato un utile consolidato di Euro 4,1 milioni rispetto ad un risultato negativo di Euro 6,5 milioni nel corrispondente periodo del precedente esercizio
- La posizione finanziaria netta al 30.6.2014 pari a Euro 194,3 milioni negativa, migliora di Euro 33 milioni rispetto al 30.9.2013
- Il Patrimonio Netto di Gruppo ammonta ad Euro 327,9 milioni al 30.6.2014 ed è pressoché invariato rispetto al 30.9.2013
- Il Consiglio di Amministrazione ha cooptato come consigliere il dr. Michele Iori, Presidente della Fondazione Cassa di Risparmio Trento e Rovereto.

Principali dati economici consolidati

(Migliaia di Euro)	30.06.2014	30.06.2013	30.09.2013
Ricavi	41.586	43.515	59.036
Acquisti, prestazioni di servizi, costi diversi	(33.381)	(38.300)	(51.114)
Costo del personale	(8.645)	(7.441)	(11.698)
Costi operativi	(42.027)	(45.741)	(62.812)
Proventi (oneri) da partecipazioni	12.145	3.556	4.295
Margine operativo (EBITDA)	11.704	1.330	518
EBITDA %	28,14%	3,06%	0,88%
Ammortamenti, accantonamenti e rettifiche di attività non correnti	(16.798)	(10.526)	(19.649)
Rettifiche di valore di attività finanziarie e crediti	(18.067)	(6.565)	(28.836)
Quota del risultato delle partecipazioni	25.712	(47)	325
Risultato operativo (EBIT)	2.551	(15.809)	(47.642)
EBIT %	6,13%	(36,33)%	(80,70)%
Risultato gestione finanziaria	(9.696)	155	11.399
Risultato della negoziazione di attività finanziarie	3.006	(851)	(1.178)
Risultato ante imposte	(4.139)	(16.504)	(37.421)
Imposte	2.241	(1.225)	(3.747)
Risultato delle attività continuative	(1.899)	(17.730)	(41.168)
Risultato da attività destinate alla cessione o cessate	-	130	143
Risultato netto dell'esercizio	(1.899)	(17.600)	(41.025)
Risultato di Pertinenza di Terzi	6.172	1.888	3.013
Risultato di pertinenza del Gruppo	4.273	(15.712)	(38.012)

Principali dati patrimoniali consolidati

(Migliaia di Euro)	30.06.2014	30.09.2013
Capitale investito netto	570.912	609.838
Patrimonio di pertinenza del Gruppo	(327.854)	(327.046)
Patrimonio di pertinenza di terzi	(49.687)	(56.389)
Totale Patrimonio netto	(377.540)	(383.435)
Posizione finanziaria netta	(193.373)	(226.403)

Milano, 30 luglio 2014 - In data odierna il Consiglio di Amministrazione di Mittel, sotto la presidenza del Prof. Franco Dalla Sega, ha approvato il resoconto intermedio sulla gestione al 30 giugno 2014 i cui principali dati economici e finanziari sono di seguito illustrati.

Il risultato economico consolidato del Gruppo Mittel dei primi nove mesi dell'esercizio 1 ottobre 2013 – 30 settembre 2014 (129° dalla fondazione di Mittel S.p.A.), presenta un utile consolidato di Euro 4,3 milioni rispetto ad una perdita consolidata di Euro 15,7 milioni nel corrispondente periodo del precedente esercizio ed una perdita consolidata di Euro 38,0 milioni registrata al 30 settembre 2013.

Il risultato consolidato registrato nel terzo trimestre dell'esercizio 2013-2014 è stato influenzato, principalmente, da altri proventi da partecipazioni (Euro 4,7 milioni), da dividendi (Euro 5,3 milioni), da utili rivenienti dalla cessione di azioni Moncler S.p.A. (Euro 7,6 milioni) da parte della collegata Brands Partners 2 S.p.A. (oggi in liquidazione), da rettifiche di valore negative di attività finanziarie e crediti (Euro 7,2 milioni).

Il patrimonio netto di pertinenza del Gruppo ammonta ad Euro 327,9 milioni sostanzialmente in linea con il valore registrato al 30 settembre 2013 e pari a Euro 327,0 milioni.

Risultati consolidati di conto economico

- **I Ricavi** sono costituiti principalmente da ricavi caratteristici per Euro 41,0 milioni (Euro 30,6 milioni nel precedente periodo), da altri proventi da partecipazioni per Euro 6,1 milioni (Euro 2,4 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio), e dalla variazione delle rimanenze immobiliari negativa per Euro 5,5 milioni (positiva per Euro 10,6 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio). La voce ricavi caratteristici beneficia per Euro 9,4 milioni dell'incremento dei ricavi per vendite immobiliari passati da Euro 1,9 milioni del periodo precedente a Euro 11,3 milioni ed imputabile, quanto a Euro 9,4 milioni, alle vendite realizzate dalla controllata Lucianita S.r.l. sull'immobile sito in via Lomellina a Milano. La variazione negativa delle rimanenze immobiliari risente del decremento dovuto alla vendita degli immobili non compensato dall'attività di costruzione delle diverse iniziative immobiliari che fanno capo alla subholding immobiliare Mittel Investimenti Immobiliari S.r.l. e dalle società da questa controllate.
- **I Costi operativi** sono costituiti da costi per acquisti per Euro 1,5 milioni (Euro 9,7 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio), costi per servizi di Euro 27,5 milioni (Euro 24,2 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio), e da altri costi di Euro 4,4 milioni in linea con il valore nell'analogo periodo del precedente esercizio. La riduzione dei costi per acquisti è attribuibile principalmente alla minore attività costruttiva del settore Real Estate dovuta al sostanziale completamento di alcune iniziative immobiliari, avvenuto nel corso del presente esercizio. L'incremento dei costi per servizi risente per Euro 3,3 milioni del costo derivante dall'accordo con l'ex Amministratore Delegato, dott. Arnaldo Borghesi. Per effetto della sottoscrizione dell'accordo, Mittel S.p.A. ha erogato al dott. Borghesi l'importo di Euro 2,7 milioni oltre a Euro 0,6 milioni che saranno versati a titolo di corrispettivo per l'impegno di non concorrenza di durata semestrale, già previsto dal vigente contratto di amministrazione. Con la sottoscrizione di tale accordo, il dott. Borghesi ha altresì rassegnato le proprie dimissioni con effetto immediato da tutte le cariche sociali ricoperte nelle società del Gruppo Mittel.
- **Il Costo del personale** presenta un saldo di Euro 8,6 milioni e registra un incremento di Euro 1,2 milioni rispetto all'analogo periodo del precedente esercizio. Tale incremento è dovuto per Euro 0,7 milioni alla contribuzione piena del settore Advisory, che nel corso del precedente esercizio è stata consolidata solo a partire dal 1 gennaio 2013, nonché per Euro 0,4 milioni ad un incremento registrato nel settore Outlet.
- **I Proventi e oneri da partecipazioni** sono costituiti da dividendi per Euro 6,3 milioni (Euro 1,9 milioni nel precedente periodo) e da utili dalla gestione di attività finanziarie e partecipazioni per Euro 5,8 milioni (Euro 1,7 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio). La voce dividendi è riconducibile alla contribuzione della capogruppo per Euro 5,8 milioni (di cui 4,4 milioni derivano dalla distribuzione di

dividendi del Fondo Progressio) e per Euro 0,5 milioni dalle partecipate quotate detenute da Mittel Partecipazioni Stabili S.r.l.. La voce utili dalla gestione di attività finanziarie e partecipazioni è riconducibile principalmente alla contribuzione, per Euro 5,7 milioni, dell'attività di smobilizzo parziale effettuata nel corso del primo semestre dell'esercizio dei titoli quotati detenuti della controllata Mittel Partecipazioni Stabili S.r.l. quali UBI Banca S.c.p.A. e Intesa Sanpaolo S.p.A..

- **Il Margine operativo (EBITDA)** ammonta quindi a Euro 11,7 milioni con un incremento di Euro 10,4 milioni rispetto all'analogo periodo del precedente esercizio.
- **Gli Ammortamenti, accantonamenti e rettifiche di attività non correnti** sono risultati pari a Euro 16,8 milioni rispetto a Euro 10,5 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio; l'incremento di Euro 6,3 milioni è principalmente dovuto, per Euro 4,0 milioni, alla parziale rettifica di valore dell'avviamento iscritto nel bilancio consolidato chiuso al 30 settembre 2013 riferibile all'iscrizione iniziale dell'avviamento derivante dall'acquisizione del controllo totalitario della società Borghesi Advisory S.r.l. (ora Mittel Advisory S.p.A.) e per Euro 2,1 milioni dall'accantonamento effettuato a fronte di vertenze contrattuali stanziato dalla capogruppo Mittel S.p.A. e destinato a fronteggiare potenziali perdite delle quali, alla data del presente resoconto, risultano ancora indeterminati gli ammontari e la data di sopravvenienza.
- **Le Rettifiche di valore di attività finanziarie e crediti** ammontano a Euro 18,1 milioni (rispetto ad Euro 6,6 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio), di cui Euro 9,4 milioni sono riferibili a rettifiche nel settore Outlet/Entertainment, Euro 6,5 milioni a rettifiche della capogruppo Mittel S.p.A. ed Euro 1,6 milioni a rettifiche di Mittel S.p.A ed Earchimede S.p.A. sugli investimenti in fondi di private equity e in veicoli esteri di investimento. Degli Euro 9,4 milioni nel settore outlet, Euro 6,5 milioni sono riconducibili alla svalutazione della partecipazione detenuta in Alfa Park S.r.l. a causa del perdurare negativo andamento dei parchi tematici, ed Euro 2,9 milioni a rettifiche di valore di crediti, tra cui Euro 1,1 milioni sono attribuibili al minor valore del prezzo differito ("Earn-out") previsto per il trasferimento definitivo della gestione dell'outlet di Valmontone Roma. Degli Euro 6,5 milioni di rettifiche registrate dalla capogruppo Mittel S.p.A. Euro 6,2 milioni sono relativi all'impairment effettuato sulla partecipazione detenuta in Azimut Benetti S.p.A, a seguito del consolidato peggioramento dei risultati.
- **La Quota del risultato delle partecipazioni**, pari a Euro 25,7 milioni, è principalmente riconducibile al risultato pro quota della partecipata Brands Partners 2 S.p.A. (ora in liquidazione) a seguito del collocamento parziale in sede di offerta pubblica iniziale di una quota pari al 3,73% di Moncler S.p.A. avvenuto nel mese di dicembre 2013 (al 30 settembre 2013 la quota in Moncler S.p.A. detenuta da Brands Partners 2 S.p.A. ammontava al 4,99% del capitale sociale), nonché a seguito della ulteriore dismissione delle azioni in portafoglio effettuata nel mese di giugno a favore dei soci tra cui la stessa Mittel S.p.A..
- **Il Risultato operativo (EBIT)** risulta quindi positivo per Euro 2,5 milioni rispetto a un risultato negativo di Euro 15,8 milioni nell'analogo periodo del precedente esercizio.
- **Il Risultato della gestione finanziaria**, pari a Euro 9,7 milioni negativo, è principalmente composto dalla contribuzione della controllata Fashion District Group S.p.A. per Euro 3,8 milioni, della capogruppo Mittel S.p.A. per Euro 6,4 milioni e dalla contribuzione di Mittel Investimenti Immobiliari per Euro 1,0 milioni, parzialmente compensata dalle positive contribuzioni della controllata Earchimede S.p.A. per Euro 0,5 milioni e della controllata Ghea S.r.l. per Euro 1,1 milioni.
- **Il Risultato della negoziazione di attività finanziarie** è positivo per Euro 3,0 milioni rispetto a Euro 0,9 milioni negativo nell'analogo periodo del precedente esercizio. La voce è costituita quanto a Euro 1,6 milioni dal risultato della negoziazione di strumenti derivati quotati da parte della controllata Mittel Partecipazioni Stabili S.r.l. con sottostante rappresentato da titoli azionari Intesa Sanpaolo S.p.A. e UBI Banca S.c.p.A., nonché dall'utile di Euro 1,4 milioni riveniente dalla contabilizzazione dell'acquisto a termine di alcuni titoli Moncler S.p.A., determinato dal differenziale tra il prezzo di acquisto convenuto e il valore di mercato alla data del regolamento. L'acquisto a termine è stato sottoscritto nel mese di ottobre 2013 dalla capogruppo con controparte Brands Partners 2 S.p.A. e regolato da quest'ultima nel mese di giugno.
- **Il Risultato di pertinenza del Gruppo** ammonta quindi a Euro 4,3 milioni dopo un **Risultato di Pertinenza di Terzi** negativo per Euro 6,2 milioni, i quali sono pressoché interamente riconducibili alla quota di pertinenza di terzi delle perdite di Fashion District Group S.p.A..

Principali dati finanziari e patrimoniali del Gruppo

(Migliaia di Euro)	30.06.2014	30.09.2013
Immobilizzazioni immateriali	26.043	29.943
Immobilizzazioni materiali	127.304	137.659
Partecipazioni	77.642	77.301
Attività finanziarie non correnti	246.395	274.917
Fondi rischi, Tfr e benefici ai dipendenti	(9.904)	(8.095)
Altre attività (passività) non correnti	(684)	(2.639)
Attività (passività) tributarie	(9.532)	(14.625)
Capitale circolante netto (*)	113.648	115.377
Capitale investito netto	570.912	609.838
Patrimonio di pertinenza del Gruppo	(327.854)	(327.046)
Patrimonio di pertinenza di terzi	(49.687)	(56.389)
Totale Patrimonio netto	(377.540)	(383.435)
Posizione finanziaria netta	(193.373)	(226.403)

(*) Costituito dalla sommatoria delle Rimanenze immobiliari e dai Crediti (Debiti) diversi e altre attività (passività) correnti

Le **immobilizzazioni immateriali** ammontano a Euro 26,0 milioni; il decremento nel periodo di Euro 4,0 milioni è da attribuirsi all'impairment effettuato sul valore dell'avviamento iscritto quale conseguenza dell'acquisto della totalità del capitale sociale di Mittel Advisory S.p.A. (già Borghesi Advisory S.r.l.) avvenuta nel mese di gennaio 2013.

Le **immobilizzazioni materiali** ammontano a Euro 127,3 milioni; il decremento nel periodo di Euro 10,4 milioni è attribuibile per Euro 10,2 milioni alla contribuzione al consolidato del Gruppo Fashion District e più precisamente alla quota di ammortamento degli immobili di proprietà degli outlet di Mantova e di Molfetta per Euro 9,4 milioni.

Le **partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto** ammontano a Euro 77,6 milioni, con un incremento netto nel periodo di Euro 0,3 milioni. La variazione nella voce è prevalentemente dovuta all'effetto combinato riconducibile al maggior valore della partecipazione Bios S.p.A., iscritta a Euro 35,3 milioni, che registra un incremento di Euro 11,8 milioni, e di Tower 6 Bis S.à.r.l. iscritta a Euro 23,0 milioni, che registra un incremento di Euro 2,0 milioni (entrambi gli incrementi sono il riflesso del maggior valore dell'asset Sorin S.p.A. detenuto dalle due società), compensato dal decremento del valore della partecipata Brands Partners 2 S.p.A. iscritta a Euro 8,5 milioni che registra un decremento di Euro 13,9 milioni. Quest'ultimo riflette la distribuzione dei dividendi da parte della partecipata a seguito della plusvalenza realizzata sul titolo Moncler S.p.A. in occasione del collocamento parziale, in sede di offerta pubblica iniziale, di una quota pari al 3,73% (al 30 settembre 2013 Brands Partners 2 S.p.A. deteneva il 4,99% del capitale sociale di Moncler S.p.A.).

Le **attività finanziarie non correnti** ammontano a Euro 246,4 milioni e registrano nel periodo un decremento di Euro 28,5 milioni che è dovuto per Euro 18,1 milioni al decremento delle altre attività finanziarie e per Euro 10,4 milioni al decremento dei crediti finanziari. In particolare la diminuzione delle altre attività finanziarie è attribuibile: (i) per Euro 6,2 milioni, al minor valore attribuito alla partecipata Azimut Benetti S.p.A. a seguito dell'impairment effettuato sul valore della partecipazione (ii) per Euro 6,5 milioni al minor valore della partecipazione di minoranza Alfa Park S.r.l. detenuta da Fashion District Group S.p.A., (iii) per Euro 8,3 milioni al minor valore attribuito alle attività finanziarie detenute dalla controllante Mittel S.p.A. (per Euro 7,6 milioni) e Earchimede S.p.A. (per Euro 0,7 milioni) a seguito degli impairment effettuati sui fondi di private equity e veicoli esteri di investimento, a cui si contrappone (iv) l'incremento di valore per Euro 2,8 milioni dei titoli quotati detenuti dalla controllata Mittel Partecipazioni Stabili S.r.l..

Il decremento dei crediti finanziari è invece principalmente attribuibile alla riclassifica da non corrente a corrente di un credito vantato da Fashion District Group S.p.A. quale conseguenza all'avvicinarsi della scadenza contrattuale inferiore a 12 mesi. Il credito è iscritto per Euro 12,4 milioni e ha scadenza il 16 gennaio 2015 e deriva dalla miglior stima di integrazione contrattuale del prezzo differito (earn-out) previsto per il trasferimento definitivo della gestione dell'outlet di Valmontone Roma.

I **Fondi rischi, TFR e benefici ai dipendenti** ammontano a Euro 9,9 milioni e registrano un incremento nel periodo di Euro 1,8 milioni. In particolare il Fondo rischi al 30 giugno 2014 recepisce un accantonamento, in capo alla capogruppo Mittel S.p.A., di ulteriori Euro 1,7 milioni che si sommano al fondo accantonato nel

bilancio al 30 settembre 2013 di Euro 5,0 milioni a fronte della copertura di passività per garanzie contrattuali rilasciate da quest'ultima.

La voce **altre passività non correnti** ammonta a Euro 0,7 milioni, in decremento nel periodo di Euro 1,9 milioni. Il decremento è attribuibile alla vendita di un terreno sito in Napoli avvenuta in data 19 maggio 2014 che ha permesso la registrazione a ricavo di quanto ricevuto dalla società Espansione Mediterranea S.r.l. (€2,4mln).

La voce **passività tributarie** ammonta a Euro 9,5 milioni e registra un decremento nel periodo di Euro 5,1 milioni.

Il **capitale circolante netto**, che ammonta a Euro 113,6 milioni, in decremento di Euro 1,8 milioni, è composto dal valore delle rimanenze immobiliari per Euro 116,7 milioni (Euro 122,0 milioni nel bilancio al 30 settembre 2013), dai crediti diversi e altre attività correnti per Euro 23,9 milioni (Euro 26,9 milioni nel bilancio al 30 settembre 2013) e dai debiti diversi e altre passività correnti per Euro 27,0 milioni (Euro 33,5 milioni nel bilancio al 30 settembre 2013). Il decremento di Euro 1,8 milioni è dovuto, per Euro 5,3 milioni, al decremento delle rimanenze immobiliari, per Euro 3,0 milioni al decremento dei crediti diversi e altre attività, a cui si contrappone una riduzione dei debiti diversi e altre passività per Euro 6,5 milioni.

Il **capitale investito netto** risulta conseguentemente diminuito di Euro 38,9 milioni a Euro 570,9 milioni ed è finanziato per Euro 377,5 milioni dal patrimonio netto e per Euro 193,4 milioni dalla posizione finanziaria netta.

Il **patrimonio netto di Gruppo** ammonta a Euro 327,9 milioni mostrando un incremento nel periodo di Euro 0,9 milioni mentre il patrimonio netto di pertinenza dei terzi, pari ad Euro 49,7 milioni, si decrementa di Euro 6,7 milioni. Il patrimonio netto consolidato ammonta quindi a Euro 377,5 milioni con un decremento di Euro 5,9 milioni rispetto agli Euro 383,4 milioni del 30 settembre 2013.

La **posizione finanziaria netta** passiva ammonta a Euro 193,4 milioni e registra quindi un miglioramento nel periodo di Euro 33,0 milioni in funzione del cash flow netto generato nel periodo, che ha beneficiato della distribuzione effettuata da Brands Partners 2 S.p.A. relativa al titolo Moncler S.p.A. derivante dal collocamento parziale, in sede dell'offerta pubblica iniziale avvenuta nel mese di dicembre 2013, di una quota pari al 3,73% (al 30 settembre 2013 Brands Partners 2 S.p.A. deteneva il 4,99% del capitale sociale di Moncler S.p.A.). Tale miglioramento è riflesso sia nell'incremento delle altre disponibilità liquide, che ha anche beneficiato del parziale realizzo di titoli detenuti per la negoziazione, sia nella riduzione dell'indebitamento bancario.

Prospetto relativo alla posizione finanziaria netta

(Migliaia di Euro)	30.06.2014	30.06.2013	30.09.2013
Cassa	77	49	48
Altre disponibilità liquide (*) (***)	46.095	8.266	48.534
Titoli detenuti per la negoziazione (**)	15.823	5	17.826
Liquidità corrente	61.995	8.320	66.408
Crediti finanziari correnti (***)	29.059	59.674	30.575
Debiti bancari	(173.076)	(228.500)	(210.677)
Prestiti obbligazionari	(99.305)	-	(97.424)
Altri debiti finanziari	(12.046)	(21.386)	(15.285)
Indebitamento finanziario	(284.427)	(249.886)	(323.386)
Posizione finanziaria netta	(193.373)	(181.892)	(226.403)

(*) La voce comprende Euro 20 milioni di liquidità investita in certificati di deposito classificati tra i depositi bancari per riflettere le intese intercorse con l'istituto bancario emittente che prevedono la pronta convertibilità dei titoli senza rischio di variazione di valore.

(**) In tale voce sono riclassificate le attività disponibili per la vendita iscritte nell'attivo corrente.

(***) Al 30 giugno 2014 e al 30 settembre 2013 la voce altre disponibilità liquide include crediti per Euro 3,0 milioni che negli schemi di bilancio sono classificati nella voce crediti finanziari correnti e riferibili al conto corrente di corrispondenza in essere tra Earchimede e la partecipata Mittel Generale Investimenti S.p.A.; tale rappresentazione riflette la pronta convertibilità dei crediti medesimi in un ammontare noto di denaro, senza rischio di variazione di valore.

Fatti di rilievo intervenuti nel terzo trimestre dell'esercizio

In data 7 aprile 2014 Mittel S.p.A. ha informato il mercato che in data 31 marzo 2014 il Consiglio di Amministrazione di Mittel S.p.A. ha approvato all'unanimità l'accettazione della richiesta di proroga del Vendor Loan e del Finanziamento Soci Linea A formulata da Liberata S.p.A. e, conseguentemente, ha

prorogato la data di scadenza del rimborso sia del Vendor Loan sia del Finanziamento Soci Linea A al 31 dicembre 2016. Il relativo documento informativo, redatto ai sensi dell'allegato 4 del Regolamento Consob n. 17221 del 12 marzo 2010 come successivamente modificato ed integrato, è messo a disposizione del pubblico presso la sede sociale, presso la società di gestione dei mercati ed è stato altresì pubblicato sul sito internet della Società.

In data 7 giugno Mittel S.p.A. ha ricevuto le dimissioni del rag. Paolo Battocchi dalla carica di Consigliere di Amministrazione della Società nonché di componente del Comitato Remunerazione e Nomine, per motivi professionali. Entrato a far parte del Consiglio di Amministrazione della Società nel luglio 2013, il 10 marzo 2014 egli è stato nuovamente eletto traendo il suo nominativo dalla lista votata dalla maggioranza degli aventi diritto e depositata da Fondazione Cassa di Risparmio di Trento e Rovereto. Il Comitato Remunerazioni e Nomine, alla luce delle dimissioni comunicate, risulta così composto: dr. Gianluca Ponzellini (Presidente) e dr.ssa Carla Sora.

In data 12 giugno 2014 l'Assemblea di Mittel Advisory S.p.A., società detenuta al 100% da Mittel S.p.A., ha eletto il nuovo Consiglio di Amministrazione. L'Assemblea, previa decisione di ridurre il numero dei Consiglieri da quattordici a tre per consentire una governance più efficace, ha eletto Consiglieri sino all'approvazione del bilancio di esercizio al 30 settembre 2016 il dott. Giorgio Franceschi, il dott. Stefano Bolla e il dott. Pietro Santicoli. Il dott. Giorgio Franceschi è stato confermato alla Presidenza del Consiglio di Amministrazione. Il dott. Stefano Bolla è l'attuale Presidente di Assogas e Presidente e Amministratore Delegato del Gruppo Erogasmet. Il dott. Luca Ditadi è stato nominato quale Direttore Generale della Società.

Fatti di rilievo intervenuti successivamente al 30 giugno 2014

Earchimede S.p.A, società detenuta all'85,01% da Mittel S.p.A. ha acquistato per Euro 0,5 milioni una quota del 12% in Superpartes S.p.A. (con closing previsto entro settembre c.a.), società bresciana fondata da Marino Piotti, Gianfausto Ferrari e Fulvio Primatesta, con l'obiettivo di dare vita a nuove iniziative nel settore della tecnologia digitale innovativa applicata al mondo industriale. Per Mittel l'investimento permette una approfondita comprensione degli sviluppi dell'economia digitale e la valutazione di possibili operazioni di investimento in tale settore.

Prevedibile evoluzione dell'attività nell'esercizio

Il risultato dei primi 9 mesi consolidano le attese di miglioramento per l'intero esercizio a livello di margine operativo. Permane limitata la prevedibilità di rettifiche di valore di poste dell'attivo patrimoniale.

Cooptazione

Il Consiglio di Amministrazione, alla luce delle dimissioni rassegnate dal rag. Paolo Battocchi a far data dal 7 giugno scorso, ha nominato per cooptazione Consigliere di Amministrazione il dr. Michele Iori, Presidente della Fondazione Cassa di Risparmio Trento e Rovereto, nonché socio fondatore di Law & Tax Consulting S.r.l..

Contatti:

Daniela Toscani – Investor Relator - e-mail investor.relation@mittel.it

Moccagatta associati (Media)

Tel. 02.86451419 / 02.86451695, e-mail segreteria@moccagatta.it

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA

Valori in migliaia di Euro	30.06.2014	30.09.2013(**)
Attività non correnti		
Attività immateriali	26.043	29.943
Attività materiali	127.304	137.659
Partecipazioni contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	77.642	77.301
Crediti finanziari	144.881	105.362
Altre attività finanziarie	101.513	119.594
Crediti diversi e altre attività	330	295
Attività per imposte anticipate	9.213	8.527
Totale Attività Non Correnti	486.926	478.680
Attività correnti		
Rimanenze immobiliari	116.702	122.012
Crediti finanziari	32.067	83.500
Altre Attività finanziarie	15.823	17.826
Attività fiscali correnti	17.046	15.935
Crediti diversi e altre attività	23.911	26.909
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	43.164	45.617
Totale Attività Correnti	248.714	311.800
Totale Attività	735.640	790.480
Patrimonio Netto		
Capitale	87.907	87.907
Sovraprezzo di emissione	53.716	53.716
Azioni proprie	(26.515)	(26.515)
Riserve	208.472	249.950
Utile (perdita) di esercizio	4.273	(38.012)
Patrimonio di pertinenza del gruppo	327.854	327.046
Patrimonio di pertinenza dei terzi	49.687	56.389
Totale Patrimonio Netto	377.540	383.435
Passività non correnti		
Prestiti obbligazionari	96.531	96.103
Debiti finanziari	90.191	103.794
Fondi per il personale	2.577	2.407
Passività per imposte differite	34.973	37.746
Fondi per rischi ed oneri	7.327	5.688
Debiti diversi e altre passività	1.013	2.934
Totale Passività Non Correnti	232.611	248.672
Passività correnti		
Prestiti obbligazionari	2.774	1.321
Debiti finanziari	92.042	117.428
Altre passività finanziarie	2.889	4.741
Passività fiscali correnti	818	1.341
Debiti diversi e altre passività	26.965	33.544
Totale Passività Correnti	125.488	158.373
Totale Patrimonio Netto e Passivo	735.640	790.480

(**) A seguito dell'applicazione dal 1° ottobre 2013 (in modo retrospettivo) dell'emendamento allo IAS 19, i dati comparativi al 30 settembre 2013 sono stati rideterminati così come previsto dallo IAS 1.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Valori in migliaia di Euro	3 mesi 01.04.2014 30.06.2014	9 mesi 01.10.2013 30.06.2014	3 mesi 01.04.2013 30.06.2013 (*)	9 mesi 01.10.2012 30.06.2013 (*)	12 mesi 01.10.2012 30.09.2013 (*)
Ricavi	12.074	41.016	10.675	30.572	49.748
Altri proventi	4.671	6.068	775	2.370	3.648
Variazioni delle rimanenze immobiliari	(901)	(5.498)	2.507	10.572	5.640
Costi per acquisti	(350)	(1.521)	(2.156)	(9.700)	(11.542)
Costi per servizi	(7.825)	(27.494)	(8.146)	(24.236)	(33.742)
Costi per il personale	(3.109)	(8.645)	(2.670)	(7.441)	(11.698)
Altri costi	(1.334)	(4.366)	(880)	(4.364)	(5.831)
Dividendi	5.305	6.342	1.145	1.881	1.947
Utile (Perdite) dalla gestione di attività finanziarie e partecipazioni	253	5.802	479	1.674	2.348
Margine Operativo Lordo	8.784	11.704	1.729	1.330	518
Ammortamenti e rettifiche di valore su attività immateriali	(3.579)	(14.663)	(3.521)	(10.500)	(14.656)
Accantonamenti al fondo rischi	(138)	(2.136)	-	(25)	(4.993)
Rettifiche di valore attività finanziarie e crediti	(7.247)	(18.067)	(4.843)	(6.565)	(28.836)
Quota del risultato delle partecipazioni contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	7.232	25.712	(42)	(47)	325
Risultato Operativo	5.051	2.551	(6.677)	(15.809)	(47.642)
Proventi finanziari	2.034	6.211	3.244	9.181	24.124
Oneri finanziari	(4.966)	(15.908)	(3.098)	(9.025)	(12.725)
Utile (Perdite) dalla negoziazione di attività finanziarie	225	3.006	611	(851)	(1.178)
Risultato ante Imposte	2.345	(4.139)	(5.920)	(16.504)	(37.421)
Imposte sul reddito	927	2.241	(928)	(1.225)	(3.747)
Risultato da Attività in funzionamento	3.271	(1.899)	(6.848)	(17.730)	(41.168)
Risultato da attività destinate alla cessione o cessate	-	-	(160)	130	143
Utile (perdita) dell'esercizio	3.271	(1.899)	(7.008)	(17.600)	(41.025)
Attribuibile a:					
Risultato di Pertinenza di Terzi	851	6.172	491	1.888	3.013
Risultato di Pertinenza del Gruppo	4.122	4.273	(6.517)	(15.712)	(38.012)

(*) A seguito dell'applicazione dal 1° ottobre 2013 (in modo retrospettivo) dell'emendamento allo IAS 19, i dati comparativi al 30 giugno 2013 e dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2013 sono stati rideterminati così come previsto dallo IAS 1. Rispetto ai dati a suo tempo pubblicati, il risultato del 30 giugno 2013 e dell'esercizio al 30 settembre 2013 è stato incrementato rispettivamente per 74 migliaia di euro e 80 migliaia di euro.

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Pietro Santicoli, dichiara ai sensi dell'art. 81-terdel Regolamento Consob n. 11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche ed integrazioni, che l'informativa contabile contenuta nel presente documento corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili della Società.